

a) Piano degli investimenti ed il relativo finanziamento

Programmazione investimenti e Piano triennale delle opere pubbliche

In questa sezione del DUP vengono riportati in linea descrittiva gli investimenti e la realizzazione delle opere pubbliche con indicazione delle risorse che si prevede possano finanziare i lavori pubblici, dando atto che il programma triennale delle opere pubbliche, in base all'art. 5 comma 6 del DM 14/2018, sarà pubblicato sul sito istituzionale e approvato entro 90 giorni dall'approvazione del bilancio di previsione.

Si dà atto, innanzitutto, che è stata ripresentata la richiesta del contributo di cui al comma 139 art. 1 della Legge 30/12/2018, n. 145 (Legge Finanziaria 2019) per il seguente intervento riferito a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio per l'anno 2023:

ANNO 2023 - € 150.000,00 – messa in sicurezza argini e alveo torrente Sizzone (conferma programma 2022/2024).

L'opera verrà inserita nel programma triennale a conferma della fonte di finanziamento con apposita variazione di bilancio e del DUP.

Per quanto riguarda la realizzazione del progetto finanziato con il lascito testamentario sig. Fornara Carlo, è prevista nel corso dell'esercizio 2023 la vendita del fabbricato sito in Via Santa Caterina e l'avvio della progettazione di riqualificazione dell'area e dell'immobile sito in via Battioli (donazione Devaud) per la realizzazione, in quella sede, del progetto di Cohousing a servizio di anziani e famiglie in difficoltà. La scelta è stata dettata dall'opportunità di realizzare l'opera seguendo la volontà del defunto ma garantendo ai futuri fruitori dei servizi una posizione centrale all'interno del paese. Al fine di approvare un progetto esecutivo/definitivo adeguato alle nuove esigenze amministrative sopra descritte si procede con l'inserimento dello stanziamento di spesa per incarico professionale applicando avanzo vincolato Ente per euro 50.000,00.

Per quanto riguarda l'utilizzo del contributo di € 50.000,00 previsto dall'art. 1 comma 29 della legge 27/12/2019, n. 160 (Legge di bilancio 2020) si intende procedere nel 2023 con un intervento di implementazione dell'impianto di videosorveglianza sul territorio comunale e di manutenzione straordinaria strade comunali nel 2024.

A seguito dell'approvazione del DUP semplificato 2023/2025 e del bilancio 2023/2025 nel quale veniva eliminata l'opera di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza immobile scuola dell'infanzia non essendo possibile rispettare i termini del 31/12/2022 per l'avvio della gara, risulta ora possibile inserire nuovamente lo stanziamento in quanto il decreto Aiuti quater, D.L. 176/2022, ha prorogato i termini per l'affidamento delle medie opere al 31/03/2023. E' inoltre possibile inserire un aumento del 10 per cento finanziato con il fondo opere indifferibili per revisione costi materie prime.

Alla data del 31/12/2022 non è stato, inoltre, possibile affidare i lavori di riqualificazione immobile SOMS e area antistante finanziati per euro 35.000,00 con contributo del GAL e per euro 88.000,00 con avanzo di amministrazione; dovendo procedere all'approvazione del progetto esecutivo/definitivo e all'affidamento dei lavori entro il 28/02/2023 si procede con la previsione dello stanziamento in entrata e spesa nel bilancio 2023/2025 esercizio 2023.

**PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MAGGIORA - AREA
TECNICA**

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)
	Disponibilità finanziaria (1)			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	0.00	0.00	0.00	0.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	330,000.00	0.00	0.00	330,000.00
totale	330,000.00	0.00	0.00	330,000.00

Il referente del programma
CURTI VALTER FABRIZIO

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MAGGIORA - AREA TECNICA

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Ambito di competenza dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'investimento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri per l'eliminazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la incompiuta (Tabella B.5)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente o collettivamente?	Stato di realizzazione ex comma 2 art. 150 del D.Lgs. n. 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di opera pubblica ai sensi dell'articolo 151 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la ristrutturazione ed eventuale demolizione in conto di demolizione	Parte di Infrastruttura di rete
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00									

Il referente del programma
CURTIVALTER FABRIZIO

Note:
 (1) indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
 (2) Importo complessivo di cui è stato approvato il progetto.
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita immobiliare deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato in gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1
 a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
 b) l'opera è stata dichiarata inattuabile
 c) l'opera è stata dichiarata inattuabile per motivi di ordine pubblico
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta espletti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
 a) nazionale
 b) regionale
Tabella B.3
 a) causa tecnica
 b) cause tecniche; presenza di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
 d) mancanza di risorse finanziarie, esaurimento del contratto, o eccesso del contratto al sensi delle vigenti disposizioni in materia di appalti
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatario o di altro soggetto aggiudicatario

Tabella B.4
 a) lavori di realizzazione, avviati, risultano contrattualmente previsti per l'eliminazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
 b) lavori di realizzazione, avviati, risultano contrattualmente previsti per l'eliminazione non sussistente allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi, (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
 c) lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato o dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo, (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
 a) stessa di prima
 b) diversa da quella prevista in progetto

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MAGGIORA - AREA TECNICA

SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI Intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo concessivo art.181 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento a favore di terzi art.181 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di spesa art.181 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, convertito dalla L. n. 24/2017 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità ex immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'inusabilità dell'intervento (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Note:

- (1) Codice obbligatorio, "T" + numero immobile + cf. amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riferire il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata, non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non commessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUI
- (4) Ripartire e sommare con il valore immobiliare contributo e incaricati l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) e il valore del titolo di godimento oggetto di

Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

Tabella C.2

- 1. sì, cessione
- 2. sì, in diritto di godimento, la cui utilizzazione sia strumentale e temporaneamente concessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1. sì, come valorizzazione
- 2. sì, come alienazione

Tabella C.4

- 1. cessione della disponibilità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della disponibilità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

Il referente del programma
CURTI WALTER FABRIZIO

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MAGGIORA - AREA TECNICA

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
CURTI VALTER FABRIZIO